



Für einen reibungslosen Bauverlauf ist die regelmäßige Reinigung der Baustelle ein wichtiger Faktor. Wir reinigen schnell und zuverlässig – wenn nötig auch mit schwerem Gerät.

Klar Schiff auf Baustellen Baureinigung und Bauendreinigung

Unser Meisterbetrieb für Gebäudereinigung steht Ihnen bei der Bauendreinigung von Neubauten und Einfamilienhäusern sowie der Endreinigung von Umbaumaßnahmen und auch Großprojekten mit fachlich qualifizierten Mitarbeitern zur Seite.

Wir setzen bei unserer Baureinigung auf unser 35-köpfiges Stammpersonal statt auf Subunternehmer oder Aushilfskräfte. Auf diese Weise sorgen wir für eine hohe Flexibilität beim Einsatz unserer Mitarbeiter.

Einfach einziehen und fertig: Unser geschultes Fachpersonal setzt bei der Endreinigung Ihrer Gebäude jeweils auf das Material abgestimmte Produkte ein, die Ihre Räume vor Beschädigungen oder einem möglichen Wertverlust bewahren. Auf diese Weise können Sie problemlos und vor allem ohne Schmutz schnell und einfach in Ihre neuen Räume einziehen.

Zusätzlich bieten wir Ihnen zudem eine Bauabschlussreinigung bei Neubauten: Wir sorgen täglich für eine geräumte Baustelle, sortieren

den Müll für Sie und halten Ihre Räume sauber. Für große Freiflächen setzen wir dabei unsere eigene Straßenkehrmaschine ein.

Bei der Ersteinpflege können wir Ihnen verschiedene Verfahren für den Werterhalt Ihrer Bodenbeläge bieten:

- Verschleiß- und Pflegebeschichtung
- Beschichtung für PVC- & Linoleumbeläge
- Kristallisation auf Steinböden
- Imprägnierung von Fliesen

Die Qualität unserer Baureinigung spricht sich herum: Zu unseren zufriedenen Kunden zählen die FSG-Schiffsreinigung, die Flensburg Galerie, Lee & Luv in Sonwik, die Edeka Zentrale Nord, die JVA Neumünster und viele mehr!

Umzug zur Bündelung unserer Kapazitäten

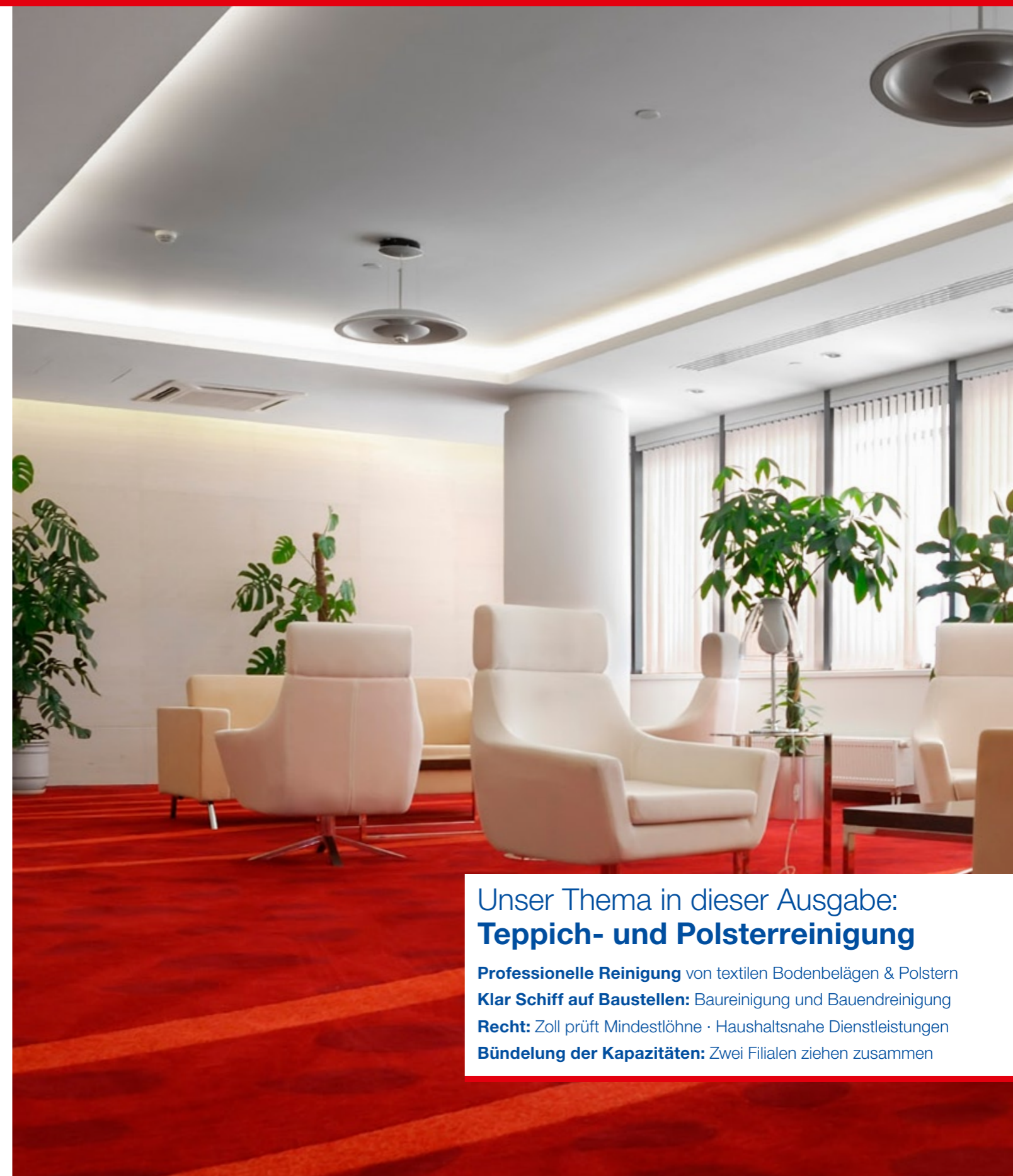
Unsere beiden sich in unmittelbarer Nachbarschaft befindlichen Niederlassungen, die Belger Dienstleistungen Pinneberg und die BIG Behnert Tornesch, sind ab Ende Februar 2009 in Tornesch in einem gemeinsamen Gebäude zu finden. Auf diese Weise ist es uns möglich, unsere Stärke und unsere Reichweite noch weiter für Sie zu bündeln.

Wir gewährleisten selbstverständlich auch in Zukunft, dass wir unsere Dienstleistungen – wie Sie es von uns gewohnt sind – zuverlässig und kompetent ausführen werden.



Die Filialen der Beyerdsdorf-Gruppe

Vorschau: Das Thema im Mai ist die Fassadenreinigung



Unser Thema in dieser Ausgabe: Teppich- und Polsterreinigung

Professionelle Reinigung von textilen Bodenbelägen & Polstern
Klar Schiff auf Baustellen: Baureinigung und Bauendreinigung
Recht: Zoll prüft Mindestlöhne · Haushaltsnahe Dienstleistungen
Bündelung der Kapazitäten: Zwei Filialen ziehen zusammen



Liebe Kunden, liebe Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter,

während der dunklen Jahreszeit wurde an nassen Tagen verstärkt Schmutz in Ihr Gebäude getragen. Nun liegt der Winter in den letzten Zügen und die Tage werden bereits wieder länger. In dieser Zeit wird auch das Wetter schöner, sodass eine Verunreinigung Ihrer Räume durch Schmutz von draußen nachlässt. Es ist also Zeit für einen Frühjahrsputz. Deshalb widmen wir die erste Ausgabe unseres Journals in 2009 der Teppich- und Polstermöbelreinigung.

Informieren Sie sich in unserem Magazin über unseren umfassenden Service zur Reinigung ihrer Teppiche und Polstermöbel – und das zu einem zuvor vereinbarten Festpreis. Selbstverständlich nehmen wir Rücksicht auf die Empfindlichkeit Ihrer Textilien, sodass wir verschiedene Reinigungsverfahren anbieten. Verschaffen Sie sich zudem einen Überblick über unser vielseitiges Angebot der Textilpflege für Ihre privaten oder gewerblichen Räume – von der Reinigung von Pferdedecken über den Austausch von Schmutzfangmatten bis zur Jalousien- und Lamellensäuberung.

Natürlich stehen wir Ihnen auch in Bauphasen zur Verfügung: Nutzen Sie unseren vielseitigen Service der Baureinigung. Wir reinigen täglich Ihre Baustelle, übernehmen die Ersteinpflege Ihrer Bodenbeläge, putzen Ihre Wohnräume vor dem Bezug und vieles mehr.

In dieser Ausgabe möchten wir zudem über eine für Sie wichtige Gesetzesänderung informieren: Seit Anfang des Jahres gelten neue und vor allem höhere Beträge für die Absetzbarkeit von haushaltsnahen Dienstleistungen. Das heißt, dass Sie für alle Arbeiten, die Sie von einem Dienstleister wie der Beyersdorf-Gruppe erledigen lassen, eine höhere Summe als bisher steuerlich geltend machen können.

Abschließend möchten wir Ihnen noch einen Rat mit auf den Weg geben: Prüfen Sie die Angebote von Dienstleistern immer genau auf Ihre Seriosität, denn Sie können als Kunde bei einer eventuellen Straftat bezüglich des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes vom Zoll haftbar gemacht werden. Vertrauen Sie auf die Beyersdorf-Gruppe – mit uns sind Sie auf der sicheren Seite!

Ihr Hauke Brodersen und Thomas Müller

Zoll prüft Mindestlöhne Auch Kunden können haftbar gemacht werden.

Der Zoll prüft auf der Grundlage des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes eventuelle Mindestlohnverstöße bei Dienstleistern in der Gebäudereinigung. Die Statistik des Zolls vom ersten Halbjahr 2008 liefert ein erschreckendes Ergebnis: Mit 1.828 eingeleiteten Strafverfahren wird die Notwendigkeit der durchgeführten Prüfungen untermauert und bestätigt zudem auch die Gesetzesverstöße zahlreicher Dienstleister der Branche.

Bei einem Verstoß gegen das Arbeitnehmer-Entsendegesetz Ihres Dienstleisters können auch Sie haftbar gemacht werden: Der Zoll leitet bei festgestelltem Mindestlohnverstoß auch gleichzeitig ein Ermittlungsverfahren gegen den davon profitierenden Kunden ein.

Schützen Sie sich deshalb vor einer Mithaftung durch eventuelle Straftaten Ihres Dienstleisters und prüfen Sie die Angebote genauestens auf ihre Seriosität. Seien Sie deshalb versichert: Mit der Beyersdorf-Gruppe sind Sie immer auf der sicheren Seite!

Haushaltsnahe Dienstleistungen

Durch eine Gesetzesänderung, die seit dem 1. Januar 2009 rechtskräftig ist, hat sich die Absetzbarkeit von haushaltsnahen Dienstleistungen erheblich verbessert.

Zu diesen gehören im Sinne des § 35a Abs. 2 Satz 1 EStG Tätigkeiten, für die ein Dienstleister in Anspruch genommen wird, wie z. B. die Reinigung der Wohnung oder die Pflege des Gartens.

Nach § 35a des Einkommensteuergesetzes können ab sofort Kosten von Reinigungsdienstleistungen in Privathaushalten von bis zu 4.000 Euro statt bislang lediglich 600 Euro abgesetzt werden. Die Voraussetzung für die Absetzbarkeit ist eine getrennte Ausweisung von Arbeits- und Materialkosten – dies erfüllt Ihr Dienstleister der Beyersdorf-Gruppe natürlich gerne für Sie.

Teppich- & Polsterreinigung

Das Frühjahr ist die ideale Zeit für eine gründliche Reinigung von textilen Bodenbelägen und Polstern.

Schaffen und erhalten Sie eine repräsentative Optik Ihrer Textilien und gewährleisten den Werterhalt Ihres Bodens und Ihrer Möbel: Lassen Sie Ihre Teppiche und Polstermöbel vom professionellen Dienstleister fachmännisch und zuverlässig reinigen.

Während der dunklen und kalten Jahreszeit wurde bei nassem Wetter permanent verstärkt Schmutz in Ihr Gebäude und Ihre Räume getragen. Sobald die Tage wieder länger werden, verspricht auch das Wetter schöner zu werden. Auch die Verunreinigung von draußen lässt in dieser Zeit nach, weshalb sich im Frühjahr eine professionelle Teppich- und Polsterreinigung empfiehlt.

Wir reinigen Ihre fest verlegte Ware direkt bei Ihnen vor Ort oder säubern Ihre Auslegware zentral in unserer eigenen Teppichreinigung. Dort steht zudem eine Trockenkammer zum Trocknen der Textilien zur Verfügung. Ein Team von Experten sowie über 40 Jahre Erfahrung und modernste und schonende Reinigungsmethoden ermöglichen beste Reinigungsergebnisse für Ihre Teppiche.

Wir wählen für Ihre Teppichreinigung das optimale Verfahren aus. Außerdem werden alle Arbeiten nach vorheriger Besichtigung für Sie zum Festpreis ausgeführt, sodass für Sie auf diese Weise eine absolute Kalkulationssicherheit besteht.

Je nach Art – z. B. Velour, Nadelfilz, Schlingenware oder Orientteppiche – wird der Teppich in dem für ihn geeigneten Verfahren gereinigt:

- **Sprühextraktionsverfahren**
- **Garnpad-Verfahren** – für die schnelle Zwischenreinigung, z. B. während der Geschäftszeiten
- **Pulverreinigung**
- **Shampooierung mit Sprühextraktion** – wenn es fasertief rein bis auf den Teppichrücken werden soll
- **Detachur** (Fleckenentfernung)

Selbstverständlich kümmern wir uns auch um Ihre Polstermöbel: In unserer Teppichreinigung werden auch Ihre Möbel wieder wunderschön sauber und zudem sorgsam und schonend getrocknet.

Zusätzlich zur Teppich- und Polstermöbelreinigung erhalten Sie bei uns auch frische Boots- und Wohnwagenpolster. Wir stehen Ihnen zudem gerne für eine Reinigung Ihrer Gardinen, Jalousien und Lamellen zur Verfügung. Mit gemieteten und gekauften Schmutzfangmatten in einem mit uns abgestimmten Wechselintervall sorgen Sie außerdem jederzeit für einen sauberen Eingangsbereich Ihrer Gebäude.

Unserer Mitarbeiter begutachten die Textilien vor Ort, um jedem Kunden das optimale Verfahren für seine Teppiche und Polster zu garantieren.



Oben: Selbst hartnäckige Flecken können durch schonende Fleckenentfernung spurlos beseitigt werden.

Rechts: Fasertiefe Sauberkeit für Teppichböden durch die schonende Reinigung mit Spezialgeräten.

